

ПРОТОКОЛ №1
общего собрания товарищества собственников жилья «Край МЖК» в
многоквартирных домах по адресу: г. Далматово, улица Карла Маркса дом №62 и
улица Восточная дом №10

от 06.03. 2016 г.

Общая площадь домов 6666,0 кв.м., в том числе жилая 6201,2 кв.м.
Уведомлено 100% собственников. Приняли участие в собрании 40 человек.
Кворума нет. Собрание неправомочно. Голосование заочное.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор секретаря, председателя, утверждение состава счетной комиссии и определение места хранения протокола собрания.
2. Отчет финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Край МЖК» за 2015 год. (информация размещена в местах общего пользования и на официальном сайте администрации города Далматово: new.dalmatovo.org в разделе «ТСЖ»).
3. Перевыборы председателя правления ТСЖ «Край МЖК».
4. Утверждение размера взносов оплаты на содержание и ремонт общедомового имущества на 2016 год. (без изменений по сравнению с прошедшими годами):
 - содержания жилья в размере 3 рубля 61 коп, за 1 кв. м общей площади.
 - текущий ремонт – 3,0 руб. за 1 кв. м. общей площади,
 - уборка придомовой территории) – 50 руб. с квартиры

СЛУШАЛИ:

3. О председателе и секретаре собрания. Выступила Коновалова Т.В.
Решили: избрать председателем собрания Коновалову Т.В., секретарем собрания Григорьеву М.Е. Состав счетной комиссии 3 человека: Тетерина С.С., Захарова Т и Зюнова Н.И.
Голосовали «за» 74,5%, «против» - нет, «воздержавшихся» - нет.

4. Слушали: Отчёт финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Край МЖК» за 2015 год.
Докладчик Коновалова Т.В. Решили: решение принять.
Проголосовали «за» 67,7%, «против»!.:%, «воздержавшихся» - 5.2%.».

3. Перевыборы председателя ТСЖ «Край МЖК».
Решили: утвердить председателем ТСЖ «Край МЖК» Ситникову Валентину Яковлевну. Сроком на 2 года с 18.03.2016 г. по 17.03.2018 г. с оплатой 6000,00 рублей в месяц.
Голосовали «за» 71,7, «против» - 1,4%, «воздержавшихся» - !.:%.

4. Слушали: Об утверждении взносов на текущий ремонт и содержание общего имущества.
Докладчик Коновалова Т.В.



Ситникова В.В.

Решили: установить размер членских взносов для собственников жилых помещений в следующих размерах:

- на содержание общего имущества – 3 руб.61 коп с 1 кв.м общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт – 3 руб. 00 коп с 1 кв.м общей площади жилого помещения;

- содержание придомовой территории - 50 руб. 00 коп с квартиры.

Голосовали «за» 71,7%, «против» - 1,4% «воздержавшихся» - 1,4%

5. Внесение оплаты на ремонт и содержание общедомового имущества через «Россельхозбанк»

Голосовали «за» - 14,7%

Внесение оплаты на ремонт и содержание общедомового имущества в кассу ТСЖ «Край МЖК» по приходному кассовому ордеру

Голосовали «за» - 59,8%.

Председатель собрания: *Конюхова* Т.В.Коновалова

Секретарь собрания: *Григорьева* М.Е.Григорьевна



Верна
Григорьева М.Е. Григорьевна