

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 1**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: Курганская область г. Далматово, ул. **Ленина,85**

«23» декабря 2015г.

Инициатор собрания - собственник квартиры № 2 Коновалова Наталья Валерьевна  
 Свидетельство о государственной регистрации №

Общая площадь дома: 4165,9 кв. м  
 в том числе жилая: 2729,9 кв. м

Уведомлено: 100% собственников помещений  
 Приняли участие в голосовании: 2612,4 кв.м /95,70 %  
 Собрание правомочно.

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Определение размера ежемесячного взноса на содержание дома.
3. Оплата за вывоз и утилизацию мусора.
4. Оплата за домофон.
5. Поверка теплосчетчика.
6. Смета на 2016 год.

**Результаты голосования:**

1.	Избрание председателя и секретаря общего собрания.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»	
Председатель собрания: Коновалова Н.В. Секретарь общего собрания : Татар Н.Г.	2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>95,70%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
Итого:	2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>95,70%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме			
2.	Определение размера ежемесячного взноса на содержание дома.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»	

	<p>Определить ежемесячный взнос: на содержание дома – 5,4 рублей с квадратного метра, на аварийное обслуживание – 1 рубль с квадратного метра. Итого размер платы за содержание и ремонт (обязательный платеж) для собственника помещения ТСЖ установить – 6,4 рублей с квадратного метра.</p>	<p>2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>95,70%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме</p>	<p>_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</p>	<p>_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме</p>
	Итого:	<p>2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>95,70%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме</p>		
3.	Оплата за вывоз и утилизация мусора.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	<p>Заключить договор с ООО «Далвотком» на вывоз мусора каждому собственнику <u>лично</u> с 01 января 2016 года. Заключить договор с ООО «Теплый дом» на утилизацию мусора каждому собственнику <u>лично</u> с 01 января 2016 года.</p>	<p>2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>95,70%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме</p>	<p>_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</p>	<p>_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме</p>
	Итого:	<p>2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>95,70%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме</p>		
4.	Оплата за домофон.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»

	Оплату производить старшим по подъездам наличными денежными средствами.	2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <b>95,70%</b> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	Итого:	2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <b>95,70%</b> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
5.	Проверка теплосчетчика.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	Сделать проверку теплосчетчика. Денежные средства собрать наличными со всех собственников.	2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <b>95,70%</b> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	Итого:	2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <b>95,70%</b> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
6.	Смета на 2015 год.			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»

Утвердить смету на 2016год.	2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <b>95,70%</b> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	_____ кв.м _____ % от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Итого:	2612,4 кв.м <b>100%</b> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <b>95,70%</b> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме			

Решили:

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания.  
Председатель собрания: Коновалову Н.В.  
Секретарь общего собрания : Татар Н.Г.
  2. Оставить размер ежемесячного взноса на содержание дома –6,4 рублей с квадратного метра с 01 января 2016 года.
  3. Заключить договор с ООО «Далвторком» на вывоз мусора каждому собственнику лично с 01 января 2016 года. Заключить договор с ООО «Теплый дом» на утилизацию мусора каждому собственнику лично с 01 января 2016 года.
  4. Оплату за домофон производить старшим по подъездам наличными денежными средствами.
  5. Проверить теплосчетчик. Денежные средства собрать наличными со всех собственников.
  6. Утвердить смету на 2015год.
- Принятые решения применять с 01 января 2016 года.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Коновалова Н.В.

Н.Г.Татар