

## Отчёт правления ТСЖ

о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту дома в 2015 г.

### Расчёт по деньгам на содержание общего имущества дома на 2015 г.

	Дом 2.828,1 кв.м	1 п. (19,80 р. -756,5 кв.м	2 п. (19,80 р. -656,9 кв.м	3 п. (19,80 р. -664,7 кв.м	4 п. (19,80 р - 750,0 кв.м.
<b>Начислено(руб.)</b>	55.996,38	14.978,7	13.006,62	13.161,06	14.850,0
<b>Собрано(руб.)</b>	55.514,31	14.496,63	13,006,62	13,161,06	14.850,0
<b>Собрано дополнительно</b>	_____	843,0р.х19 =16.017,0р.	4.000,0х10= 40.000,0 р.	_____	_____
<b>Собрано за субботники</b>	1.400,0	300,0	500,0	200,0	400,0
<b>Остаток с 2014</b>	114,91				
<b>ИТОГО:</b>	57.029,22				
<b>РАСХОД</b>	56.767,92				
<b>Остаток:</b>	261,3				

**Задолжник- кв. № 17( Ветошкин А.А.)-482,07 руб.**

**Он же является единственным должником по взносам в фонд капитального ремонта дома.**

### Работы по содержанию общего имущества дома, выполненные в 2015 г. и их стоимость.

1. Ремонт теплосчётчика - 12.273,0 руб. ( незапланированный).
2. Чистка канализационных колодцев и выпусков-12.245,44 руб.
3. Промывка и опрессовка теплосистемы -6.537,50 руб.
4. Ревизия тепловых задвижек- 5.438,7 руб.
5. Ремонт крыши- 4.000,0 руб. ( незапланированный).
6. Скос травы ( 3 р.)- 3.150,0 руб.
7. Ремонт кранов на теплосистеме- 1437,0 руб. ( незапланированный).
8. Вывоз мусора с субботников ( 2 раза) – 800,0 руб.
9. Ремонт фундамента на вводе тепла- 270,0 руб.( незапланированный).
10. Ремонт полов на лестничных клетках- 245,0 руб.
11. Услуги банка- 5.750,0 руб.
12. Услуги ООО «Клерк»- 2.200,0 руб.
13. Услуги электрика- 950,0 руб.
14. Хозрасходы, почтовые и канцелярские расходы- 1.471,28 руб.

**Итого: выполнено работ на сумму 56.767,92 руб.**

**Ремонт в 1-м подъезде на сумму 16.017 руб. проведён за счёт дополнительно собранных средств с владельцев квартир 1-го подъезда. Замена канализационного и водного стояков- за счёт дополнительно собранных денег с кв. №№ 22,23,26,27,30,31,34,35,38,39 ( 40.000,0 руб.).**

Председатель правления ТСЖ-



*Н.А. Парфенова*

( Н.А.Парфенова)