

Протокол № 1/2014
Общего собрания собственников жилья «Образцовый порядок»
в многоквартирном доме
по адресу: Курганская область,
город Далматово, улица Харитоновна дом7

11 апреля 2014г.

Инициатор собрания – собственник квартиры №22 Благодарев Владислав Михайлович, свидетельство о государственной регистрации права № 45АБ 159529 от 18.12. 2007 года.

Общая площадь дома:	4099 кв. м.
В том числе жилая	3402,7 кв.м.
Площадь помещений, находящихся в частной собственности	3402,7 кв.м.
Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности	нет
Уведомлено: 100% собственников помещений	
Приняли участие в голосовании:	2493,0 кв.м. (73,2%)
Собрание правомочно	

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
3. Участие в адресной муниципальной (региональной) программе по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ.
4. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.
5. Принятие решения о долевом финансировании по капитальному ремонту в размере не менее 15% общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ.
6. Определение места хранения документов общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме.

Результаты принятия решений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. Председатель собрания: Фофанова Т.Н. 2. Секретарь собрания: Шихова О.С.	<u>2493,0 кв.м.</u> – 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 73,2% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 0% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании, 0% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
	Итого:	<u>2493,0 кв.м.</u> – 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.		

	<u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
2. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: город Далматово, улица Харитоновая дом 7.	<u>2493,0 кв.м.</u> – 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Итого:	<u>2493,0 кв.м.</u> – 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
3. Участие в адресной муниципальной (региональной) программе по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
Принять участие в адресной муниципальной (региональной) программе по капитальному ремонту общего имущества.	<u>2493,0 кв.м.</u> – 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Итого:	<u>2493,0 кв.м.</u> – 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
4. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
Ремонт крыши.	<u>2493,0 кв.м.</u> – 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

	<u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Итого:	<u>2493,0 кв.м.</u> – <u>100%</u> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
5.Принятие решения о долевом финансировании по капитальному ремонту в размере не менее 15% общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
Дать согласие на долевое финансирование работ по капитальному ремонту за счет средств собственников помещений в размере 15% общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ.	<u>2493,0 кв.м.</u> – <u>100%</u> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Итого:	<u>2493,0 кв.м.</u> – <u>100%</u> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.		
6.Определение места хранения документов общего собрания собственников жилья в многоквартирном доме.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
Документы общего собрания собственников помещений хранить по адресу: 641730, Курганская область, город Далматово, улица Харитоновна дом 7 кв.22..	<u>2493,0 кв.м.</u> – <u>100%</u> от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.	<u>0 кв.м.</u> – 0% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании. <u>0%</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Итого:	<u>2493,0 кв.м.</u> – <u>100%</u> от общего числа голосов собственников, приняв-		

	ших участие в собрании, <u>73,2%</u> от общего числа голосов собственников помеще- ний в многоквартирном доме.
--	--

Решили:

1. Избрать председателем собрания – Фофанову Т.Н., секретарем общего собрания – Шихову О.С.
1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме №7 по улице Харитоновой в г. Далматово.
2. Принять участие в адресной муниципальной (региональной) программе по капитальному ремонту общего имущества дома в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ.
3. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту крыши.
4. Дать согласие на долевое финансирование работ по капитальному ремонту за счет средств собственников помещений в размере 15% общего объема средств, предоставляемых на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 г. №185-ФЗ.
5. Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений по адресу: 641730, Курганская область, город Далматово, улица Харитоновой дом 7 кв22.

Председатель собрания

Фофанова Т.Н.

Фофанова Т.Н.

Секретарь собрания

Шихова О.С.

Шихова О.С.

