

Управление
домом 93 по ул. 4 Уральского полка г. Далматово

Выполняемые работы

№ п/п	Вид работ	Содержание работ
1	Управление многоквартирным домом	<ul style="list-style-type: none">-организация и обеспечение (материальное, финансовое, договорно - правовое) содержания и ремонтов общего имущества многоквартирного дома;-осуществление контроля за состоянием общего имущества многоквартирного дома;-планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома;-ведение документации;-работа с собственниками и жителями многоквартирного дома (прием заявок, рассмотрение жалоб и претензий, выдача справок, взыскание задолженностей);-организация проведения собраний собственников и заседаний правления;-работа с государственными и муниципальными органами, частными лицами и организациями.
2	Содержание общего имущества	<ul style="list-style-type: none">-очистка прилегающей территории от мусора; и её окашивание в летнее время;-очистка территории перед подъездами и дорожек в зимнее время, посыпание песком в гололед;-проведение осмотров состояния общего имущества многоквартирного дома;-устранение мелких неисправностей в ходе проведения осмотров и по заявкам собственников и жителей многоквартирного дома;-снятие показаний общедомовых приборов учета;-проверка сопротивления изоляции электропроводки, мелкий ремонт освещения мест общего пользования;-чистка вентиляционных каналов;-замена разбитых стекол мест общего пользования;-аварийные работы по прочистке канализационных стояков, выпусков до колодцев, устранение протечек систем водоснабжения и отопления.
3	Текущий ремонт общего имущества	<ul style="list-style-type: none">-ремонт кровли;-ремонт вентиляционных каналов;

		<ul style="list-style-type: none"> -ремонт или замена входных дверей в местах общего пользования; -остекление в местах общего пользования; -ремонт отмостки; -побелка и покраска мест общего пользования; -ревизия запорной арматуры систем отопления, горячего и холодного водоснабжения; -плановая замена неисправных участков трубопроводов отопления, горячего и холодного водоснабжения, их окраска и утепление.
--	--	---

ТСЖ "Свет" не оказывает платные услуги по ремонту личного имущества собственников многоквартирного дома.

Председатель правления ТСЖ "Свет"

Клипацкий А.Л.

