

Общество с ограниченной ответственностью Южно-Уральский региональный технический центр «Промбезопасность» (ООО ЮУРТЦ «Промбезопасность»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Коротина С.Ф., действующего на основании Устава, с одной стороны и Товарищество собственников жилья «Рябинка» (ТСЖ «Рябинка»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Иванчиковой Г.М., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили нижеследующий договор:

### 1. Предмет договора

- 1.1. «Подрядчик» обязуется выполнить по заданию «Заказчика» работу, указанную в пункте 1.2. настоящего договора, и сдать её результат «Заказчику», а «Заказчик» обязуется принять результат работы и оплатить его.
- 1.2. «Подрядчик» обязуется выполнить **техническое диагностирование (обследование) газопровода, по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, д. 70 (70 квартир), в объёме требования нормативно-методической документации, именуемую в дальнейшем «Работа».**
- 1.3. После завершения «Работы» «Подрядчик» представляет «Заказчику» акт приема-сдачи выполненных работ. «Заказчик» обязуется в течение 10 дней с момента представления акта приема – сдачи выполненных работ подписать его или направить мотивированный отказ «Подрядчику».
- 1.4. «Работа» считается выполненной и принятой для оплаты после подписания акта приема-сдачи работ «Заказчиком» или его уполномоченным представителем.

### 2. Права и обязанности «Подрядчика»

- 2.1. «Подрядчик» обязан выполнить «Работу», указанную в пункте 1.2., в полном объеме и надлежащего качества.
- 2.2. «Подрядчик» обязан обеспечить соблюдение своими специалистами правил техники безопасности, внутреннего распорядка и других требований, действующих на объектах «Заказчика».
- 2.3. «Подрядчик» обязан информировать «Заказчика» о затруднениях, препятствующих выполнению «Работы».
- 2.4. «Подрядчик» обязан по результатам обследования технического состояния представить «Заказчику» акт обследования технического устройства.
- 2.5. «Подрядчик» имеет право с согласия «Заказчика» привлекать для исполнения обязательств по настоящему договору третьих лиц. При этом ответственность за действия третьих лиц несет «Подрядчик».
- 2.6. «Подрядчик» имеет право передать акт обследования только после полной оплаты «Заказчиком» выполненной «Работы».

### 3. Права и обязанности «Заказчика»

- 3.1. «Заказчик» обязан предоставить необходимую документацию для выполнения «Работы», указанной в пункте 1.2.
- 3.2. «Заказчик» обязан обеспечить доступ специалистов «Подрядчика» на объекты «Работы».
- 3.3. «Заказчик» обязан обеспечить организацию проведения «Работы», безопасные условия производства работ с выдачей наряда-допуска на работы повышенной опасности и участие представителей, предусмотренных нормативно-технической документацией.
- 3.4. «Заказчик» обязан произвести окончательный расчет за выполненную «Работу» по цене, указанной в пункте 4.1. настоящего договора, в течение 30 (тридцати) банковских дней с момента подписания акта приема – сдачи выполненных работ.
- 3.5. «Заказчик» обязан принимать меры по устранению затруднений, препятствующих исполнению настоящего договора «Подрядчиком».

### 4. Цена договора и порядок расчетов:

4.1. Цена настоящего договора:

56 000, 00 руб. (Пятьдесят шесть тысяч руб., 00 коп.)

(сумма цифрами и прописью)

состоит из:

4.1.1. Договорной стоимости Работы без учета налога на добавленную стоимость (НДС):

47 457, 63руб. (Сорок семь тысяч четыреста пятьдесят семь руб., 63 коп.)

(сумма цифрами и прописью)

4.1.2. Суммы налога на добавленную стоимость (НДС):

8 542, 37 руб. (Восемь тысяч пятьсот сорок два руб., 37 коп.)

(сумма цифрами и прописью)

4.2. Уплата «Заказчиком» «Подрядчику» цены договора осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика», указанный в настоящем договоре.

4.3. «Подрядчик» приступает к работе после произведенной «Заказчиком» 50% предоплаты цены договора. В случае задержки предоплаты срок начала выполнения работы автоматически продляется на время задержки предоплаты.

### 5. Ответственность сторон

5.1. Меры ответственности сторон применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории РФ.



## 6. Порядок разрешения споров

6.1. В случае возникновения разногласий по настоящему договору стороны разрешают их в претензионном порядке со сроком ответа 10 (десять) дней с момента получения претензии. При невозможности разрешить спор в претензионном порядке его разрешение передается в Арбитражный суд по месту нахождения Ответчика.

## 7. Заключительные положения договора

7.1. Передача прав и обязанностей по настоящему договору осуществляется по взаимному соглашению сторон.

7.2. Приложения, к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.3. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ или по согласованию сторон.

7.4. В случае расторжения договора по инициативе одной из сторон, сторона, расторгающая договор, обязана не менее чем за 2 (две) недели письменно уведомить о причинах расторжения договора.

7.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

7.6. При возникновении у «Заказчика» необходимости в привлечении «Подрядчика» к выполнению работ, не указанных в настоящем договоре, возможно заключение дополнительных соглашений к настоящему договору.

7.7. Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности информации и документации, полученной по настоящему договору. Ознакомление с информацией и документацией третьих лиц без согласия каждой из сторон недопустимо.

7.8. В случае неполучения акцепта по настоящему договору в течение трёх месяцев, договор считается аннулированным.

## 8. Срок договора

8.1. Настоящий договор заключен на срок с «25» марта 2014 г. по «31» декабря 2014 г. и вступает в силу с момента подписания договора обеими сторонами.

## Адреса и реквизиты сторон

**ЗАКАЗЧИК:** ИНН 4506008795 / КПП 450601001  
Адрес: 641730, Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка д. 70-35  
Тел/факс 89226708637  
Р/счет 4070 3810 5450 6000 0020 Курганский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Курган  
К/счет 3010 1810 1000 0000 0825 БИК 043735825  
ОГРН 1084506000590

**ПОДРЯДЧИК:** ИНН 7451087448 / КПП 745101001  
Адрес: 454092, г. Челябинск, ул. Курчатова, д.19  
Тел/факс (351) 260-63-15, 778-03-23  
Р/счет 4070 2810 9720 0002 1638 в Отделение № 8597 Сбербанка России  
К/счет 3010 1810 7000 0000 0602 БИК 047501602  
ОКОНХ 95300 ОКПО 51496528  
ОГРН 1027402915638

### ЗАКАЗЧИК

Председатель правления  
ТСЖ «Рябинка»

(подпись, печать)

Г.М. Иванчикова

### ПОДРЯДЧИК

Директор  
ООО «ЮРТЦ «Промбезопасность»

(подпись, печать) С.Ф. Коротин

