

## Инструкция для ответственного лица по обслуживанию теплосчетчика.

Настоящая инструкция является приложением к договору на абонентское обслуживание узла учета тепловой энергии и теплоносителя (теплосчетчика).

Обслуживание теплосчетчика осуществляется на основании требований «Правил учета тепловой энергии и теплоносителя» и технической документации на теплосчетчик.

К обслуживанию теплосчетчика допускаются лица, прошедшие обучение в Госэнергонадзоре, получившие удостоверение и назначенные приказом руководителя организации, владельца теплосчетчика.

Все работы, связанные с монтажом/демонтажом приборов теплосчетчика должна выполнять организация, имеющая лицензию на право выполнения этих работ.

Ответственное лицо по обслуживанию теплосчетчика обязано:

1. Перед началом отопительного сезона сделать заявку в теплоснабжающую организацию на допуск в эксплуатацию теплосчетчика и сообщить об этом в обслуживающую теплосчетчик организацию по тел. 45-18-00, 45-07-00.
2. Включить в сеть или включить питание (если необходимо) приборы теплосчетчика сразу после заполнения системы отопления и пуска теплоносителя на циркуляцию и записать показания теплосчетчика в журнал.
3. При запуске системы отопления осуществлять заполнение системы отопления с подающего трубопровода.
4. Проверить параметры теплоносителя по показаниям теплосчетчика и, если возникли какие-либо сомнения, позвонить представителю обслуживающей организации.
5. После составления «Акта допуска в эксплуатацию теплосчетчика» между теплоснабжающей организацией и потребителем необходимо ежедневно производить записи в «Журнал учета тепловой энергии и теплоносителя» и предоставлять в теплоснабжающую организацию копию «Журнала...» в установленные сроки.
6. Регулярно (не менее 2-х раз в неделю) проводить анализ работы теплосчетчика: разница расходов теплоносителя по подающему и обратному трубопроводам не должна превышать 4% (вычислить по формуле  $(\Delta M1 - \Delta M2) / \Delta M1 \times 100$ , где  $\Delta M1$  и  $\Delta M2$  приращения расходов теплоносителя за выбранный период времени по подающему и обратному трубопроводам соответственно); температура теплоносителя должна находиться в разумном диапазоне (сравнить со значениями температур показывающих термометров); должны нарастать показания тотальных счетчиков V, M, Q, Ti.
7. В случае выхода из строя теплосчетчика немедленно сообщить об этом обслуживающей и теплоснабжающей организации.
8. Если при проведении ремонтных работ были сняты пломбы, необходимо вызвать представителя теплоснабжающей организации для принятия узла учета тепла в эксплуатацию с составлением повторного акта допуска.

### Теплосчетчик считается вышедшим из строя в следующих случаях:

- несанкционированного вмешательства в его работу;
  - нарушения пломб на оборудовании узла учета, линий электрических связей;
  - механического повреждения приборов и элементов узла учета;
  - работы любого из них за пределами норм точности;
  - врезок в трубопроводы, не предусмотренных проектом;
  - отсутствие расхода по любому трубопроводу;
  - выход температуры теплоносителя за пределы установленного диапазона по любому трубопроводу;
  - выход погрешности расходов теплоносителя за предел  $\pm 4\%$
  - появление сигнала и кода ошибки;
  - появление сигнала «мало напряжение батареи питания»
9. В случае проведения сварочных или монтажных работ на системах отопления, ГВС или ХВС при установленном теплосчетчике не зависимо от времени года, сообщить об этом обслуживающей организации, для выяснения возможности проведения таких работ.
  10. После окончания отопительного сезона сообщить об этом обслуживающей организации для консультаций по работе в летний период.

### ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- проводить сварочные работы на системах отопления, ГВС и ХВС вблизи приборов учета тепла без согласования с обслуживающей организацией;
- заполнять систему отопления здания, на которой установлен теплосчетчик через обратный трубопровод;
- включать в сеть приборы теплосчетчика до заполнения системы отопления и пуска теплоносителя на циркуляцию;
- самостоятельно производить работы по демонтажу приборов и линий связи теплосчетчика.

Шерстнев Е.И.



