

Солнце

## ПРОТОКОЛ

общего собрания товарищества собственников жилья «Родник» в многоквартирном доме по адресу: город Далматово ул. Кирова, 36

от 28.02.2018 г. (18-00 час.)

Общая площадь дома: 2261,8 кв.м, в т.ч. жилья – 1514,5 кв.м.

Уведомлено 100% собственников. Приняли участие в проведении собрания 20 собственников, или 74%. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Кравчук Александр Романович, собственник квартиры № 24.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

- Избрание председателя и секретаря собрания.
- Отчет финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Родник» за 2017 год.
- О результатах проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ.
- Утверждение сметы доходов и расходов на 2018 год.
- Об образовании резервного фонда.
- Утверждение плана мероприятий по текущему ремонту общего имущества на 2018 год.
- Разное

Слушали о председателе и секретаре собрания.

Решили: избрать председателем собрания Кравчука А.Р. секретарем Медведеву О.Н.

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

Слушали отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2017 год.

Решили: отчет принять (прилагается).

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

Слушали результаты проверки годовой бухгалтерской ТСЖ (Кузьминых Н.И.)

Решили: отчет ревизора принять к сведению, деятельность правления и председателя признать удовлетворительной.

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

Слушали утверждение сметы доходов и расходов на 2018 год (Кравчук А.Р.)

Решили: утвердить смету доходов и расходов на 2018 год (смета прилагается).

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

Слушали о создании резервного фонда на 2018 год (Кравчук А.Р.)

Решили: образовать резервный фонд в размере 124830,47 рублей. Средства резервного фонда использовать на текущий ремонт дома.

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

Слушали об утверждении годового плана финансово-хозяйственной деятельности (Кравчук А.Р.)

Решили: утвердить годовой план финансово-хозяйственной деятельности на 2018 год (план прилагается).

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

Слушали об утверждении плана мероприятий по текущему ремонту общего имущества на 2018 год (Кравчук А.Р.)

Решили: план мероприятий утвердить (прилагается).

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

Слушали о разном:

- о рассмотрении заявлений Николаевой В.А., Юровских Н.В., Захаровой Ю.А. о вступлении в члены ТСЖ.
- о способе информирования собственников жилья о проведении собраний.

Решили:

- принять собственников жилья Николаеву В.А., Юровских Н.В., Захарову Ю.А. в члены ТСЖ.

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

- о времени проведения очередных собраний информировать собственников жилья на стендах, расположенных в каждом подъезде.

Голосовали: «за»- единогласно, «воздержались»- нет, «против»- нет.

Председатель собрания

А.Р. Кравчук

Секретарь собрания

О.Н. Медведева

*Ксерокопия верна:  
Председатель правления  
ТСЖ "Родные"*

