

«ХОЗЯИН»
Товарищество собственников жилья

Россия, 641730, г. Далматово
Курганской области, ул. Маяковского 131-10
ИНН 4506008604 КПП 450601001

сот. тел. 89225757185

№ б/н

Дата: 21.03.2014 г.

**Информация подлежащая раскрытию в сети интернет о
товариществе собственников жилья «Хозяин».**

Товарищество собственников жилья «Хозяин», просит разместить на официальном сайте Администрации города Далматово дополнительную информацию о деятельности ТСЖ «Хозяин» следующего содержания:

1. Общая информация:

- Товарищество собственников жилья «Хозяин» образовано 13.08.2008 года, зарегистрировано Межрайонной ИФНС* № 2 по Курганской области, основной государственный регистрационный номер 1084506000314.
- Юридический адрес: 641730, Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского 131, почтовый адрес: : 641730, Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского 131, квартира 10
- телефон председателя правления 89225757185.
- Правление товарищества состоит из 11 (одиннадцати) членов товарищества. Правление товарищества выбраны общим собранием товарищества.

№ п/п	Должность	Ф.И.О.
1	Председатель правления	Змитревич Игорь Иванович
2	Бухгалтер	Петухова Елена Викторовна
3	Члены правления:	Дедяев Александр Сергеевич
		Рудных Нина Алексеевна
		Бухнер Валентина Александровна
		Назарова Людмила Васильевна
		Никифорова Тамара Ивановна
		Вашутина Ольга Александровна
		Соснина Светлана Анатольевна
		Шавкунова Надежда Борисовна
		Мальцева Анна Владимировна

- Товарищество не состоит в объединениях товариществ собственников жилья.
- 2. Сведения о выполняемых работах (услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме:
 - Товарищество не оказывает услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, а так же не поставляет в многоквартирный дом коммунальных ресурсов. Товарищество не является потребителем и не закупает коммунальные ресурсы у ресурсоснабжающих организаций. Товарищество не имеет договоров на поставку в многоквартирный дом коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями. Соответственно товарищество не устанавливает тарифы (цены) на коммунальные ресурсы, поставляемые в многоквартирный дом для потребителей (собственников помещений многоквартирного дома). Потребители (собственники помещений многоквартирного дома) оплачивают коммунальные ресурсы, поставляемые в многоквартирный дом, непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

3. Порядок содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома:

- Для содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома товарищество нанимает подрядчиков (исполнителей).

- Для осуществления обслуживания и мелкого ремонта общего имущества многоквартирного дома товарищество покупает на постоянной основе услуги по уборке придомовой территории, по обслуживанию внутридомовых систем электропитания, отопления, водоснабжения, водоотведения, по содержанию конструктивных элементов здания. Для осуществления текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома товарищество заключает разовые договора подряда. Данные услуги и работы оплачиваются за счет взносов на управление и содержание общего имущества товарищества утвержденных общим собранием товарищества.

- Фактов нарушения качества содержания и ремонта общего имущества за последний календарный год нет. Фактов нарушения качества коммунальных услуг и (или) превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за последний календарный год нет. Нарушений в сфере управления многоквартирным домом не допускалось, к административной ответственности товарищество не привлекалось.

4. Сведения об установленных обязательных взносах товарищества:

Взносы на управление и содержание общего имущества ТСЖ «Хозяин» с 01.04.2014г.:

№ п/п	Вид содержания	Стоимость в месяц	Куда оплачивается
1	Текущее содержание домов товарищества.	8 (восемь) рублей с одного квадратного метра квартиры в месяц)	«Россельхозбанк» Ул. Ленина, 64

5. Договора, заключенные товариществом для осуществления содержания общего имущества многоквартирного дома:

№ п/п	Вид содержания	Исполнитель	Стоимость договора, (рублей/месяц)	Примечание
1	Содержание внутридомовых систем отопления, водопровода и канализации	Сантехник	3000,0 (плюс налоги)	Материалы, используемые для содержания в стоимость договоров не входят и приобретаются товариществом самостоятельно.
2	Уборка придомовой территории	Дворник	4000,0 (плюс налоги)	
3	Обслуживание общедомовых систем электрооборудования	Электрик	2000,0 (плюс налоги)	
4	Содержание конструктивных элементов зданий	Рабочий по обслуживанию здания	2300,0 (плюс налоги)	

С уважением,
председатель правления
ТСЖ «Хозяин»



И.И. Змитревич
И.И. Змитревич