

**АКТ ревизионной комиссии ТСЖ «Край МЖК»
за период с 01.01.2016 года по 31.12.2016 года**

Ревизия проведена ревизионной комиссией, избранной на общем собрании членов ТСЖ «Край МЖК». Проверка производилась за период с 01.01.2016 года по 31.12.2016 года включительно. В проверяемом периоде председателем ТСЖ по 16.03.2016 года была Коновалова Т.В., с 16.03.2016 года – Ситникова В.Я. Бухгалтерский учет, финансовые операции выполнялись на основании договора с ООО «Клерк».

По состоянию на 01.01.2016 года остаток денежных средств на расчетном счете ТСЖ «Край МЖК» доп.офисе г. Далматово Россельхозбанка составлял – 196407 рублей 60 копеек и в кассе ТСЖ – 719 рублей 79 копеек, **всего – 197127-39.**

Доходы ТСЖ «Край МЖК» образуются за счет ежемесячных взносов членов товарищества и собственников жилья двух домов по ул.Восточная, дом 10 и по ул.К.Маркса, дом 62. Взносы уплачиваются в кассу ТСЖ (за 2016 год поступило 418631-70) и 3 собственника, взносы с задолжников с судебными издержками через суд поступали в банк (за 2016 год поступило – 115956-73). **Всего доходов – 534588-43.**

Бухгалтерский учет выполняется ООО «Клерк» на основании автоматизированной системы « 1-С бухгалтерия». Была проверена бухгалтерская отчетность, первичные бухгалтерские документы, налоговые регистры, банковские и кассовые документы.

Расходы в ТСЖ «Край МЖК» проводились по следующим направлениям:
Зарплата штатных работников ТСЖ (председатель, дворник, сантехник) – 222733-03
Налоги на зарплату – 107126-88
Оплата услуг банка – 24262-00
Оплата информационных, бухгалтерских услуг ООО «Клерк»- 45000-00
Хозяйственная деятельность ТСЖ:
- канцелярские товары -5710-88
- Управляющая компания – промывка и опрессовка системы – 8016-00
- ИП Шерстнев Е.И. – обслуживание приборов учета теплоэнергии- 30694-00
- уборка снега силами ООО «ДалСпецСтрой» - 6805-00
- благоустройство дворовой территории и детской площадки – 38910-00
- текущий ремонт крыши дома по ул.К.Маркса – 18677-50
- юридические услуги -13600-00
- СКБ «Контур» - 3000
- прочие хозяйственные материалы – 24275-82
Всего расходов – 548811-11.

Остаток денежных средств ТСЖ на 31.12.2016 года в банке – 173065-15, в кассе – 9839-56;
Всего – 182904-71

Ревизионная комиссия не выявила нецелевого использования денежных средств. Проверены договора с подрядчиками, акты выполненных работ. Проведена ревизия кассы. По результатам проверки излишков и недостачи денежных средств не установлено. Взносы в кассу приходовались в полном объеме.

10.03.2017 год Ревизионная комиссия: