



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 ноября 2013 г. № 429
г. Курган

Об утверждении границы территории и правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»

В целях документационного обеспечения единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

П Р И К А З Ы В А Ю

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (далее – объект культурного наследия), находящегося по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 103, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с Постановлением Администрации Курганской области от 8 ноября 1994 года № 380 «Об объявлении объектов, имеющих архитектурную ценность, охраняемыми памятниками архитектуры».

2. Утвердить правовой режим использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия согласно приложению 3.

3. Отделу учета и охраны объектов культурного наследия (Бровко Д.В.) направить сведения об установленной границе территории объекта культурного наследия и правовом режиме использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, Администрацию города Далматово, правообладателям земельных участков в границе территории объекта культурного наследия.

Начальник Управления культуры
Курганской области

В.Н.Денисова

Бровко Д.В.

Приложение 1 к приказу Управления культуры
Курганской области от 19 ноября 2013 года № 429
«Об утверждении границы территории и правового
режима использования земельных участков в границе
территорий объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой»

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой»



Приложение 2 к приказу Управления культуры
Курганской области от 19 ноября 2013 года № 429
«Об утверждении границы территории и правового
режима использования земельных участков в границе
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой»

**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой»**

1. Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» проходит от точки 1 до точки 13.
2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» в системе координат СК г. Далматово:

Номер характерной точки	Координаты характерных точек	
	X	Y
1	13851.09	11617.55
2	13852.32	11635.08
3	13842.27	11635.48
4	13836.01	11635.74
5	13831.34	11636.01
6	13824.53	11636.69
7	13823.50	11628.53
8	13822.40	11618.34
9	13831.79	11617.32
10	13833.56	11617.00
11	13833.69	11617.89
12	13834.56	11617.85
13	13834.77	11619.44

Приложение 3 к приказу Управления культуры
Курганской области от 19 ноября 2013 года № 429
«Об утверждении границы территории и правового
режима использования земельных участков в границе
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой»

**Правовой режим использования земельных участков в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой»**

1. В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» разрешается:

- 1) реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;
- 2) благоустройство территории объекта культурного наследия, озеленение при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия;
- 3) размещение объектов капитального строительства по специальным проектам регенерации (восстановления) исторической застройки на основе историко-архивных изысканий;
- 4) строительство, капитальный ремонт, реконструкция подводящих подземных инженерных коммуникаций;
- 5) организация освещения, обеспечивающего наилучшее восприятие объекта культурного наследия;
- 6) размещение информационных надписей и обозначений, мемориальных досок с площадью информационного поля не более 0,5 кв.м.

2. В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» запрещается:

- 1) снос объекта культурного наследия, изменение его объемно-пространственных характеристик;
- 2) строительство объектов капитального строительства (за исключением работ по регенерации (восстановлению) исторической застройки);
- 3) строительство, капитальный ремонт и реконструкция надземных и воздушных инженерных коммуникаций (за исключением подводящих сетей электроснабжения);
- 4) размещение рекламных конструкций.