



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДАЛМАТОВО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 15 » августа 2016 г. № 491  
г. Далматово

### **О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Далматово Курганской области**

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом муниципального образования города Далматово Далматовского района Курганской области, на основании обращения Завьялова В.С., Маслова А.А., Администрации города Далматово, рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройки города Далматово от 15.08.2016г., Администрация города Далматово ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки города Далматово Курганской области в части:

- изменения границ территориальной зоны ОД-1 – зоны многофункциональной общественно-деловой застройки, ограниченной улицами Герцена, Лермонтова, Советская, расположенной в кадастровом квартале 45:04:020302, в зону ОД-2 - зону многофункциональной общественно-деловой и жилой застройки, для строительства индивидуальных жилых домов;

- изменения границ территориальной зоны Р-5 – зоны рекреационно-ландшафтных территорий, с включением земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 45:04:031201:14, местоположение: Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, в зону П-1 - зону производственных и коммунально-складских объектов IV и V класса вредности с включением объектов общественно-деловой застройки, для размещения объектов придорожного сервиса;

- изменения границ части территориальной зоны ОД-1 – зоны многофункциональной общественно-деловой застройки, ограниченной улицами Кирова, Советская, расположенной в кадастровом квартале 45:04:020210, в зону ОД-2 - зону многофункциональной общественно-деловой и жилой застройки, для строительства индивидуальных жилых домов.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта (прилагаются).

3. Установить, что предложения заинтересованных лиц и организаций направляются в письменном виде в Администрации города Далматово в комиссию по землепользованию и застройке города Далматово, состав и порядок деятельности которой определен постановлением Администрации города Далматово от 06.12.2012г. №517.

4. Провести процедуру утверждения проекта по внесению изменения в Правила землепользования и застройки города Далматово Курганской области в соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Далматовский вестник» и на официальном сайте Администрации города Далматово [www.dalmatovo.org](http://www.dalmatovo.org).

Заместитель Главы города Далматово

С.Н. Шibaев

Приложение

к постановлению Администрации города Далматово от «15» августа 2016г. № 491 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Далматово Курганской области»

**Порядок и сроки проведения работ  
по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и  
застройки города Далматово Курганской области**

№ п/п	Виды работ	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения	Администрация города Далматово
2	Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Далматово Курганской области (далее – проекта)	90 дней (срок может быть изменен)	Администрация города Далматово
3	Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану муниципального образования города Далматово, схеме территориального планирования Далматовского района, схемам территориального планирования субъектов Российской Федерации	30 дней	Администрация города Далматово
4	Доработка проекта	Срок определяется дополнительно в зависимости от объема корректирования	Администрация города Далматово
5	Направление проекта Главе города Далматово	В течение трех дней после завершения проверки проекта	Администрация города Далматово
6	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта	Глава города Далматово
7	Проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки	Не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования проекта	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки
8	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте поселения в сети «Интернет» заключения о результатах публичных слушаний	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты проведения публичных слушаний	Администрация города Далматово
9	Представление проекта правил	После проведения	Комиссия по

	землепользования и застройки Главе города Далматово	публичных слушаний	подготовке проекта правил землепользования и застройки
10	Принятие решения о направлении проекта правил землепользования и застройки в Далматовскую городскую Думу или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава города Далматово
11	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте Администрации города Далматово в сети «Интернет» проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	После принятия решения об утверждении в порядке, установленном уставом муниципального образования	Администрация города Далматово

Заместитель Главы города Далматово

С.Н. Шибяев