

**Комиссия по подготовке проекта
правил землепользования
и застройки**

641730 г. Далматово, ул. Советская, 179
телефон (8-35252) 3-72-70,
факс (8-35252) 3-73-51
E-mail: sna@dalmatovo.org

от 08.07.2019 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний от 08.07.2019г.**

В соответствии со статьей 39, 40, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Далматовской городской Думы от 10.06.2019г. № 289 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Далматово Далматовского района Курганской области», постановлением Администрации города Далматово от 21.06.2019г. № 231 «О назначении публичных слушаний» прошли публичные слушания по вопросам:

1.1. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– реконструкции жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020102:87, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Чкалова, д. 15, с северной стороны – 0 м;

– строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020104:16, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Калинина, д. 45, с восточной стороны – 1 м;

– реконструкции капитального гаража, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020201:32, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Гагарина, д. 47 с южной стороны – 1 м.

1.2. предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

– расположенного по адресу: примерно в 70 метрах по направлению на восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Р. Люксембург (кладбище), для размещения объектов общественного питания, магазинов.

Постановление о назначении публичных слушаний было опубликовано в районной газете «Далматовский вестник», на официальном сайте Администрации города Далматово в сети Интернет.

03.07.2019 г. в 10:00 по местному времени в актовом зале Администрации города Далматово была организована выставка, экспозиция демонстрационных материалов, подготовлены выступления представителей Администрации города Далматово, но в назначенное время никто не пришел.

В соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса РФ Комиссия направила сообщение о проведении публичных слушаний по данным вопросам правообладателям смежных земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемыми земельными участками.

В публичных слушаниях приняли участие сотрудники Администрации города Далматово, члены Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, жители города Далматово.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки считает возможным сделать следующее заключение:

1. Считать завершенными публичные слушания по рассматриваемым вопросам.

2. Рекомендовать Главе города Далматово принять постановление:

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – реконструкции жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020102:87, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Чкалова, д. 15, с северной стороны – 0.

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020104:16, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Калинина, д. 45, с восточной стороны – 1 м.

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – реконструкции капитального гаража, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020201:32, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Гагарина, д. 47 с южной стороны – 1 м.

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: примерно в 70 метрах по направлению на восток от ориентира, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Р. Люксембург (кладбище), для размещения объектов общественного питания, магазинов.

3. Направить рекомендации по результатам публичных слушаний Главе города Далматово.

Председатель Комиссии

Шибаетов С.Н.

Секретарь Комиссии

Паршуков А.В.