

**Комиссия по подготовке проекта
правил землепользования
и застройки**

641730 г. Далматово, ул. Советская, 179
телефон (8-35252) 3-72-70,
факс (8-35252) 3-73-51
E-mail: sna@dalmatovo.org

от 26.03.2019 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний от 26.03.2019г.**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Далматовской городской Думы от 27.08.2015 г. № 59 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Далматово Далматовского района Курганской области», постановлением Администрации города Далматово от 01.03.2019г. № 69 «О назначении публичных слушаний» прошли публичные слушания по вопросам:

1.предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– реконструкция капитального гаража, в виде увеличения предельно допустимых параметров объекта капитального строительства до размеров 15x17 (м), на земельном участке с кадастровым номером: 45:04:020203:330, по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Ленина, дом 38;

– строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020109:54, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Пионерская, дом 29, с южной стороны – 0 м;

– строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020101:66, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Соболева, дом 3А, с восточной стороны – 2 м;

– реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020107:101, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Некрасова, дом 13, кв. 1 с западной стороны – 0 м;

– строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020301:5, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Ленина, дом 143, с западной стороны – 2,5 м;

– строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020301:26, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Герцена, дом 11, с южной стороны – 0 м.

Постановление о назначении публичных слушаний было опубликовано в районной газете «Далматовский вестник», на официальном сайте Администрации города Далматово в сети Интернет.

19.03.2019 г. в 10:00 по местному времени в актовом зале Администрации города Далматово была организована выставка, экспозиция демонстрационных материалов, подготовлены выступления представителей Администрации города Далматово, но в назначенное время никто не пришел.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ Комиссия направила сообщение о проведении публичных слушаний по данным вопросам правообладателям смежных земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемыми земельными участками.

В публичных слушаниях приняли участие сотрудники Администрации города Далматово, члены Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, жители города Далматово.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки считает возможным сделать следующее заключение:

1. Считать завершенными публичные слушания по рассматриваемым вопросам.

2. Рекомендовать Главе города Далматово принять постановление:

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – реконструкция капитального гаража, в виде увеличения предельно допустимых параметров объекта капитального строительства до размеров 15x17 (м), на земельном участке с кадастровым номером: 45:04:020203:330, по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Ленина, дом 38;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020109:54, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Пионерская, дом 29, с южной стороны – 0 м;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020101:66, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Соболева, дом 3А, с восточной стороны – 2 м;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020107:101, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Некрасова, дом 13, кв. 1 с западной стороны – 0 м;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020301:5, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Ленина, дом 143, с западной стороны – 2,5 м;

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020301:26, расположенного по адресу: Курганская

область, Далматовский район, город Далматово, улица Герцена, дом 11, с южной стороны – 0 м.

3. Направить рекомендации по результатам публичных слушаний Главе города Далматово.

Председатель Комиссии

Шибяев С.Н.

Секретарь Комиссии

Бабарыкина Н.А.