

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования города

Далматово

(должность, ф. и. о. руководителя органа)

Е.А. Волынец

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

641730 Далматовский район, г.Далматово

почтовый индекс и адрес, телефон,

Ул.Советская, 179, gor_admin@dalmatovo.org

факс, адрес электронной почты)

« 09 »

октября

2018 г.

(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	Далматовский район, г.Далматово, ул.Энгельса, дом № 18		
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	Нет		
3. Серия, тип постройки	Нет		
4. Год постройки	1973		
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет		
6. Степень фактического износа	Нет		
7. Год последнего капитального ремонта	2016 (кровля)		
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	Нет		
9. Количество этажей	4		
10. Наличие подвала	да		
11. Наличие цокольного этажа	Нет		
12. Наличие мансарды	Нет		
13. Наличие мезонина	Нет		
14. Количество квартир	87		
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	10		
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	нет		
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет		
18. Строительный объем	нет		куб. м
19. Площадь:			
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	Нет		кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	1660		кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Нет данных		кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Нет данных		кв. м
20. Количество лестниц	2		шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	нет		кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров	Нет данных		кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи,			

чердаки, технические подвалы)	Нет	кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома		360
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	нет	

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Фундам. блок	
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпич	
3. Перегородки	Кирпич	
4. Перекрытия	Плиты ж/б	
чердачные	Плиты ж/б	
междуэтажные	Плиты ж/б	
подвальные	Нет	
5. Крыша	Мягкая кровля	
6. Полы	Плиты ж/б	
7. Проемы		
окна	1,5 x 1,5	
двери	1,30 x 2,10	
8. Отделка		
внутренняя	Штукатурка	
наружная	кирпич	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные	да	
электроплиты	да	
телефонные сети и оборудование	Имеется	
сети проводного радиовещания	Нет	
сигнализация	Нет	
мусоропровод	Нет	
лифт	Нет	
вентиляция	да	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	Имеется	
холодное водоснабжение	Имеется	
горячее водоснабжение	Нет	
водоотведение	Имеется	
газоснабжение	Имеется	
отопление (от внешних котельных)	да	
отопление (от домовой котельной)	Нет	
печи	Нет	
калориферы	Нет	
АГВ	Нет	
11. Крыльца	да	
(подпись)		(ф. и. о.)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	Далматовский район, г. Далматово, ул. Рукманиса, дом. № 16		
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	нет		
3. Серия, тип постройки	Нет		
4. Год постройки	1973		
5. Степень износа по данным государственного технического учета	нет		
6. Степень фактического износа	Нет		
7. Год последнего капитального ремонта	2016 (кровля)		
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	Нет		
9. Количество этажей	3		
10. Наличие подвала	да		
11. Наличие цокольного этажа	Нет		
12. Наличие мансарды	Нет		
13. Наличие мезонина	Нет		
14. Количество квартир	48		
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	2		
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания	нет		
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	нет		
18. Строительный объем	Нет куб. м		
19. Площадь:			
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	нет		кв. м
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	1113,50		кв. м
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	Нет		кв. м
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	нет		кв. м
20. Количество лестниц	нет		шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	нет	кв. м	
22. Уборочная площадь общих коридоров	нет		кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	Нет		кв. м
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	2000		
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	нет		

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Фундам. блоки	
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпич	

3.	Перегородки	Кирпич	
4.	Перекрытия	Плиты ж/б	
	чердачные	Плиты ж/б	
	междуэтажные	Плиты ж/б	
	подвальные	Нет	
5.	Крыша	Мягкая кровля	
6.	Полы	Плиты ж/б	
7.	Проемы		
	окна	Нет	
	двери	Нет	
8.	Отделка		
	внутренняя	Штукатурка	
	наружная	кирпич	
9.	Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
	ванны напольные	да	
	электроплиты	да	
	телефонные сети и оборудование	Имеется	
	сети проводного радиовещания	Нет	
	сигнализация	Нет	
	мусоропровод	Нет	
	лифт	Нет	
	вентиляция	да	
10.	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
	электроснабжение	Имеется	
	холодное водоснабжение	Имеется	
	горячее водоснабжение	Нет	
	водоотведение	Имеется	
	газоснабжение	нет	
	отопление (от внешних котельных)	да	
	отопление (от домовой котельной)	да	
	печи	Нет	
	калориферы	Нет	
	АГВ	Нет	
11.	Крыльца	имеется	

(подпись)		(ф. и. о.)