

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 1
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Далматово, ул. 4-ого Уральского полка, дом 97
(в форме очного голосования)

18 февраля 2017 года.

Инициатор собрания – собственник квартиры № 81 Юдина Е.С.

Свидетельство о государственной регистрации права № 45 001052507

Общая площадь дома: 4925,6 кв.м.

В том числе жилая: 2932,2 кв.м.

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности: 2932,2 кв.м.

Площадь помещений, находящаяся в Муниципальной собственности: 0 кв.м.

Уведомлено 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 68 %

Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Отчет председателя ТСЖ «Очаг» Юдиной Е.С за 2-е полугодие 2016 года.
2. Утверждение отчёта о целевом использовании полученных средств за 2016 год.
3. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилья с учётом ОДН.
4. Утверждение плана на 2017 год.
5. Утверждение сметы на 2017 год.

Результаты голосования:

1. Отчет председателя ТСЖ «Очаг» Юдиной Е.С.			
Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
Председатель ТСЖ «Очаг» Юдина Е.С. отчиталась о проделанной работе за 2-е полугодие 2016г.	<u>1993,9 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>68 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ кв.м. _____% от от общего числа голосов собственников, принявших участие в _____ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	_____ - _____ кв.м. _____ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

	ИТОГО:	<u>1993,9 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>68 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
2. Утверждение отчёта о целевом использовании полученных средств за 2016 год.				
	Бухгалтер Ярова Е.А зачитала отчёт о целевом использовании полученных средств за 2016 год.	<u>1993,9 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>68 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	ИТОГО:	<u>1993,9 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>68 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
3. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилья с учётом ОДН.				
	Заместитель мэра города Далматово Шибяев С.Н. рассказал о начисление ОДН на общедомовые площади.	<u>1993,9 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>68 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
	ИТОГО:	кв.м., <u>1993,9</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>68 %</u> от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
4. Утверждение плана на 2017 год.				
	Председатель правления Юдина Е.С. предложила план работы на 2017 год.	<u>1993,9 кв.м.</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>68 %</u> от общего числа голосов собственников	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в	___ - ___ кв.м. ___ % от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании ___ %

	помещений в многоквартирном доме	в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ИТОГО:	кв.м., <u>1993,9</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании 68 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		
5.	Утверждение сметы на 2017 год.		
Бухгалтер Ярова Е.А ознакомила со сметой на 2017 год.	<u>1993,9</u> кв.м. 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании <u>68</u> % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	__ - ____ кв.м. _____% от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	__ - ____ кв.м. _____% от от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании _____% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ИТОГО:	кв.м., <u>1993,9</u> 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в собрании 68 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме		

Решение:

1. Признать отчет председателя ТСЖ «Очаг» Юдиной Е.С за 2-е полугодие 2016 года удовлетворительным.
2. Утвердить отчёт о целевом использовании полученных средств за 2016 год.
3. Утвердить тариф за содержание и ремонт жилья в размере 10 рублей 00 коп. за 1 кв.м. жилой площади с 1 марта 2017 года сроком до 1 июля 2017 года.
4. Утвердить план работы на 2017 год.
5. Утвердить смету на 2017 год.

Председатель собрания

Юдина

Юдина Е.С.

Секретарь собрания

Иванчикова

Иванчикова Н.П.