

**Комиссия по землепользованию
и застройке города Далматово**

641730 г. Далматово, ул. Советская, 179
телефон (8-35252) 3-22-70,
факс (8-35252) 3-13-04
E-mail: tna@dalmatovo.org

от 27.03.2015 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний от 27.03.2015 г.

В соответствии со статьями 39,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Далматовской городской Думы от 29.07.2013 г. № 284 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Далматово Далматовского района Курганской области», постановлением Администрации города Далматово от 02.03.2015 г. № 54 «О назначении публичных слушаний» прошли публичные слушания по вопросам:

1. Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- индивидуального жилого дома в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 45:04:020403:15, расположенного по адресу: г. Далматово, ул. Челюскинцев, дом 20 с западной стороны 0,5 м, при условии демонтажа (сноса) старого фундамента;

- индивидуального жилого дома в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 45:04:020104:103, расположенного по адресу: г. Далматово, ул. Молодежи, дом 11 с восточной стороны – 0 м, с северной стороны – 1м.

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 45:04:020206:401, категория земель: земли населенных пунктов из зоны Р-2 – зона зеленых насаждений общего и ограниченного пользования, площадью 602 кв. м., расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Советская, дом 174, для здания магазина.

Постановление о назначении публичных слушаний было опубликовано в районной газете «Далматовский вестник» 05.03.2015 г., на официальном сайте Администрации города Далматово в сети Интернет.

20.03.2015 г. в 10:00 по местному времени в актовом зале Администрации города Далматово была организована выставка, экспозиция демонстрационных материалов, подготовлены выступления представителей Администрации города Далматово, но в назначенное время никто не пришел.

Замечаний и предложений от организаций, служб и жителей города в ходе подготовки к публичным слушаниям не поступило.

В соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса РФ Комиссия направила сообщение о проведении публичных слушаний по данному вопросу правообладателям смежных земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемым земельным участком.

В публичных слушаниях приняли участие сотрудники Администрации города Далматово, члены Комиссии по землепользованию и застройке.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по землепользованию и застройке считает возможным сделать следующее заключение:

1. Считать завершенными публичные слушания по рассматриваемым вопросам.

2. Рекомендовать Главе города Далматово принять постановления:

2.1. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства индивидуальных жилых домов в виде уменьшения минимальных отступов:

- индивидуального жилого дома в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 45:04:020403:15, расположенного по адресу: г. Далматово, ул. Челюскинцев, дом 20 с западной стороны 0,5 м, при условии демонтажа (сноса) старого фундамента;

- индивидуального жилого дома в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 45:04:020104:103, расположенного по адресу: г. Далматово, ул. Молодежи, дом 11 с восточной стороны – 0 м, с северной стороны – 1м.

2.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 45:04:020206:401, категория земель: земли населенных пунктов из зоны Р-2 – зона зеленых насаждений общего и ограниченного пользования, площадью 602 кв. м., расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Советская, дом 174, для здания магазина.

3. Направить рекомендации по результатам публичных слушаний Главе города Далматово.

Председатель Комиссии
Заместитель председателя Комиссии
Секретарь Комиссии

Шибает С.Н.
Татар Н.А.
Кропачева Т.А.