

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьями 39,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Далматовской городской Думы от 29.07.2013 г. № 284 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Далматово Далматовского района Курганской области», постановлением Администрации города Далматово от 27.01.2014 г. № 27 «О назначении публичных слушаний» прошли публичные слушания по следующим вопросам:

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 0 метров, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020203:30, площадью 889 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Комсомольская, 8;

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка до 1,5 метров, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020408:48, площадью 1655 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Челюскинцев, 23.

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков до 1 м, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020204:28, площадью 454 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, переулок Мирный, 4.

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от южной и восточной границ земельных участков до 1 м, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020203:317, площадью 770 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Суворова, 65.

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, ориентировочной площадью 0,5 га для электроснабжения земснаряда с целью строительства линии электропередач ВЛ-10 кВ, местоположение: примерно в 105 км от западной границы г. Далматово, расположенного в территориальных зонах Р-4 – зоне зеленых насаждений, выполняющих специальные функции, Р-6 – зоне коллективных садов, садово – огородных участков.

В публичных слушаниях приняли участие сотрудники Администрации города Далматово, члены Комиссии по землепользованию и застройке.

Постановление о назначении публичных слушаний было опубликовано в районной газете «Далматовский вестник» 30.01.2014 г., на официальном сайте Администрации города Далматово в сети Интернет.

Замечаний и предложений от организаций, служб и жителей города в ходе подготовки к публичным слушаниям не поступило.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по землепользованию и застройке считает возможным сделать следующее заключение:

1. Считать завершенными публичные слушания по обсуждению вопросов указанных в повестке дня публичных слушаний;

2. Рекомендовать Главе города Далматово принять постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства индивидуальных жилых домов в виде уменьшения минимальных отступов:

- от западной границы земельного участка до 0 метров, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020203:30, площадью 889 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Комсомольская, 8;

- от западной границы земельного участка до 1,5 метров, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020402:48, площадью 1655 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Челюскинцев, 23;

- до 1 м, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020204:28, площадью 454 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, переулок Мирный, 4;

- от южной и восточной границ до 1 м, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020203:317, площадью 770 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Суворова, 65;

2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, ориентировочной площадью 0,5 га для электроснабжения земснаряда с целью строительства линии электропередач ВЛ-10кВ, местоположение: примерно в 1,5 км от западной границы г. Далматово.

3. Направить рекомендации о результатах публичных слушаний Главе города Далматово.

Председатель Комиссии

Шибяев С.Н.

Заместитель председателя Комиссии

Татар Н.А.

Секретарь Комиссии

Лобова Н.Н.