

Комиссия по землепользованию и  
застройке города Далматово

641730 г. Далматово, ул. Советская, 179  
телефон (8-35252) 3-22-70,  
факс (8-35252) 3-13-04 E-mail:  
[tna@dalmatovo.org](mailto:tna@dalmatovo.org)

от 14.02.2014 г.

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний**

В соответствии со статьями 39,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Далматовской городской Думы от 29.07.2013 г. №284, «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Далматово Далматовского района, Курганской области», постановлением Администрации города Далматово от 24.12.2013 г. №518 «О назначении публичных слушаний» 14.02.2014г. прошли публичные слушания по следующим вопросам:

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 45:04:020408:6, площадью 617 кв. м. местоположение: Курганская область, город Далматово, улица Рукманиса, 14, для размещения магазина, расположенного в территориальной зоне П - зоне производственных объектов II и III класса вредности;
- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства -индивидуального жилого дома и капитальных гаражей, в виде уменьшения минимальных отступов от северной и западной границ земельных участков до 0 метров, в границах земельного участка с кадастровым номером 45:04:020103:118, площадью 883 кв.м. расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, 50, в территориальной зоне Ж-3 - зоне малоэтажной жилой застройки индивидуальными и блокированными домами до 3-х этажей с участками не менее 300 кв.м.;

В публичных слушаниях приняли участие сотрудники Администрации города Далматово, администрации Далматовского района. Постановление Администрации города Далматово от 20.01.2014 г. № 16 «О назначении публичных слушаниях» было опубликовано в районной газете «Далматовский вестник» 23.01.2014 г., на официальном сайте Администрации города Далматово в сети Интернет.

10.02.2014 г. в 10:00 по местному времени по адресу: Курганская область, город Далматово, улица Советская, 179, кабинет № 17 была организована

выставка, экспозиция демонстрационных материалов, подготовлены выступления представителей Администрации города Далматово, но в назначенное время никто не пришел.

Замечаний и предложений от организаций, служб и жителей города в ходе подготовки к публичным слушаниям не поступило.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ Комиссия направила сообщение о проведении публичных слушаний по данному вопросу правообладателям смежных земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемым земельным участком.

В публичных слушаниях приняли участие сотрудники Администрации города Далматово, члены Комиссии по землепользованию и застройке. Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по землепользованию и застройке считает возможным сделать следующее заключение:

1. Считать завершенными публичные слушания по обсуждению вопросов:

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства: индивидуального жилого дома и бани в границах земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, 50;

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, г. Далматово, ул. Рукманиса, д. 14.

2. Рекомендовать Главе города Далматово принять постановления по предоставлению разрешений:

- на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - индивидуального жилого дома и капитальных гаражей виде уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков до 0 метров, в границах земельного участка, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, 50.

на условно разрешенный вид использования земельного участка из земель населенных пунктов, местоположением: Курганская область, Далматовский района, г. Далматово, ул. Рукманиса, 14. для размещения магазина.

3. Направить рекомендации по результатам публичных слушаний Главе города Далматово.

Председатель Комиссии

Шибаетов С.Н.

Заместитель председателя Комиссии

Татар Н.А.

Секретарь Комиссии

Лобова Н.Н.