

**Комиссия по подготовке проекта
правил землепользования
и застройки**

641730 г. Далматово, ул. Советская, 179
телефон (8-35252) 3-72-70,
факс (8-35252) 3-73-51
E-mail: sna@dalmatovo.org

от 20.05.2019 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний от 20.05.2019г.**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Далматовской городской Думы от 27.08.2015 г. № 59 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Далматово Далматовского района Курганской области», постановлением Администрации города Далматово от 23.04.2019г. № 149 «О назначении публичных слушаний» прошли публичные слушания по вопросам:

1. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020210:65, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Свердлова, дом 13, с восточной стороны – 0 м;

– строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020402:303, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Северная, дом 17, с западной стороны – 0 м, с восточной стороны – 0 м;

– строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020109:13, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Калинина, дом 79, с западной стороны – 0 м;

– строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020107:59, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Маяковского, дом 59, с западной стороны – 1 м;

– реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020110:32, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Пионерская, дом 15 с северной стороны – 0 м;

– строительство капитального гаража, в виде увеличения предельно допустимых параметров объекта капитального строительства до размеров длиной 9 м, шириной 8 м 20 см, высотой 3 м 50 см, на земельном участке с кадастровым номером: 45:04:020305:121, по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Ленина, дом 136.

Постановление о назначении публичных слушаний было опубликовано в районной газете «Далматовский вестник», на официальном сайте Администрации города Далматово в сети Интернет.

14.05.2019 г. в 10:00 по местному времени в актовом зале Администрации города Далматово была организована выставка, экспозиция демонстрационных материалов, подготовлены выступления представителей Администрации города Далматово, но в назначенное время никто не пришел.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ Комиссия направила сообщение о проведении публичных слушаний по данным вопросам правообладателям смежных земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемыми земельными участками.

В публичных слушаниях приняли участие сотрудники Администрации города Далматово, члены Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, жители города Далматово.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки считает возможным сделать следующее заключение:

1. Считать завершенными публичные слушания по рассматриваемым вопросам.

2. Рекомендовать Главе города Далматово принять постановление:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства:

– реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020210:65, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Свердлова, дом 13, с восточной стороны – 0 м;

– строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020402:303, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Северная, дом 17, с западной стороны – 0 м, с восточной стороны – 0 м;

– строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020107:59, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Маяковского, дом 59, с западной стороны – 1 м;

– реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020110:32, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Пионерская, дом 15 с северной стороны – 0 м;

– строительство капитального гаража, в виде увеличения предельно допустимых параметров объекта капитального строительства до размеров длиной 9 м, шириной 8 м 20 см, высотой 3 м 50 см, на земельном участке с кадастровым номером: 45:04:020305:121, по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Ленина, дом 136.

2) об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства:

– строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020109:13, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Калинина, дом 79, с западной стороны – 0 м;

3. Направить рекомендации по результатам публичных слушаний Главе города Далматово.

Заместитель Председателя Комиссии

А.В. Паршуков

Секретарь Комиссии

Н.А. Бабарыкина