

**Комиссия по подготовке проекта
правил землепользования
и застройки**

641730 г. Далматово, ул. Советская, 179
телефон (8-35252) 3-72-70,
факс (8-35252) 3-73-51
E-mail: sna@dalmatovo.org

от 03.06.2019 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний от 03.06.2019г.**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Далматовской городской Думы от 27.08.2015 г. № 59 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Далматово Далматовского района Курганской области», постановлением Администрации города Далматово от 16.05.2019г. № 169 «О назначении публичных слушаний» прошли публичные слушания по вопросам:

1.предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства:

– строительства физкультурно-оздоровительного комплекса, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020210:469, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, дом 210, с северной стороны – 1,5 м., с южной стороны – 1,5 м., с восточной стороны – 1,5 м.

– строительства физкультурно-оздоровительного комплекса, в виде увеличения предельно допустимых параметров объекта капитального строительства до размеров 9 метров в высоту на земельном участке с кадастровым номером: 45:04:020210:469, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, дом 210.

- строительства крытой беседки, хоз.постройки, летней кухни, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020305:70, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Садовая, дом 10, с западной стороны – 0 метров для, с южной стороны – 0 метров.

– реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020304:51, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица 8 Марта, дом 65, с восточной стороны – 0 м.

– строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020106:65, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Березовая, дом 6 с восточной стороны – 2 м.

– строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020403:314, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Спартака, дом 17, с западной стороны – 1,5 м.

– реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:000000:2733, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Р. Люксембург, дом 15, с северной стороны – 2,5 м.

Постановление о назначении публичных слушаний было опубликовано в районной газете «Далматовский вестник», на официальном сайте Администрации города Далматово в сети Интернет.

29.05.2019 г. в 10:00 по местному времени в актовом зале Администрации города Далматово была организована выставка, экспозиция демонстрационных материалов, подготовлены выступления представителей Администрации города Далматово, но в назначенное время никто не пришел.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ Комиссия направила сообщение о проведении публичных слушаний по данным вопросам правообладателям смежных земельных участков, имеющих общие границы с рассматриваемыми земельными участками.

В публичных слушаниях приняли участие сотрудники Администрации города Далматово, члены Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, жители города Далматово.

Рассмотрев итоги публичных слушаний, Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки считает возможным сделать следующее заключение:

1. Считать завершенными публичные слушания по рассматриваемым вопросам.

2. Рекомендовать Главе города Далматово принять постановление:

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительства физкультурно-оздоровительного комплекса, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020210:469, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, дом 210, с северной стороны – 1,5 м., с южной стороны – 1,5 м., с восточной стороны – 1,5 м.

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительства физкультурно-оздоровительного комплекса, в виде увеличения предельно допустимых параметров объекта капитального строительства до размеров 9 метров в высоту на земельном участке с кадастровым номером: 45:04:020210:469, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, дом 210.

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительства летней кухни, крытой беседки, хозяйственной постройки, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020305:70, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Садовая, дом 10, с западной стороны – 0 м., с южной стороны – 0 м.

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020304:51, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица 8 Марта, дом 65, с восточной стороны – 0 м.

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020106:65, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Березовая, дом 6 с восточной стороны – 2 м.

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – строительства жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020403:314, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Спартака, дом 17, с западной стороны – 1,5 м.

- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:000000:2733, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Р. Люксембург, дом 15, с северной стороны – 2,5 м.

3. Направить рекомендации по результатам публичных слушаний Главе города Далматово.

Заместитель Председателя Комиссии

Паршуков А.В.

Секретарь Комиссии

Бабарыкина Н.А.