

Протокол публичных слушаний

Дата проведения: 04.12.2017 г.

Место проведения: Администрация города Далматово, актовый зал

Время проведения: 14 часов 00 минут

Присутствовали: сотрудники Администрации города Далматово, члены Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (приложение №1).

Повестка публичных слушаний:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020102:96, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Октябрьская, дом 23 с западной стороны – 1,5 м.;

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - строительство капитального гаража, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020105:76, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Чкалова, дом 20 с северной стороны – 0 м.;

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020302:33, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, дом 232 с восточной стороны – 1 м, с западной стороны – 2 м.;

4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - строительство индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:030102:7, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Овражная, дом 8 с северной стороны – 0 м.;

5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020303:40, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Лермонтова, дом 4 с восточной стороны – 1 м.;

6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - строительство индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером:

45:04:020305:73, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Свердлова, дом 75а с восточной стороны – 0 м.;

7. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - строительство индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020403:65, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Челюскинцев, дом 34 с восточной стороны – 2 м.

Открыл публичные слушания заместитель Главы города Далматово С.Н. Шибяев (вступительное слово, приложение №2).

По основным вопросам слушали доклад Семёновых Н.А. (доклад на публичные слушания, приложение №3).

Председатель собрания, С.Н. Шибяев предложил участникам слушаний выступить, задать вопросы.

Житель города Далматово Горохова Надежда Михайловна, проживающая по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Челюскинцев, д. 36 в целях противопожарной безопасности высказалась против предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – строительства индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020403:65, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Челюскинцев, дом 34, с восточной стороны – 2м.

Председатель собрания, С.Н. Шибяев предложил принять следующие рекомендации слушаний:

Участники публичных слушаний от **04.12.2017г.** по итогам публичных слушаний рекомендуют Главе города Далматово принять постановление:

1. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- реконструкция жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020102:96, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица октябрьская, дом 23 с западной стороны – 1,5 м.;

- строительство капитального гаража, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020105:76, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Чкалова, дом 20 с северной стороны – 0 м.;

- строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020302:33, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Советская, дом 232 с восточной стороны – 1 м, с западной стороны – 2 м.;

- строительство индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:030102:7, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Овражная, дом 8 с северной стороны – 0 м.;

- строительство жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020303:40, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Лермонтова, дом 4 с восточной стороны – 1 м.;

- строительство индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020305:73, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Свердлова, дом 75а с восточной стороны – 0 м.;

2. об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства:

- строительство индивидуального жилого дома, в виде уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 45:04:020403:65, расположенного по адресу: Курганская область, Далматовский район, город Далматово, улица Челюскинцев, дом 34 с восточной стороны – 2 м.

Проходит открытое голосование.

По результатам голосования: «за» - большинство, против - нет, воздержались – нет. Рекомендации приняты.

Подводя итоги голосования, Председатель комиссии Шibaев С.Н. объявил о закрытии публичных слушаний.

Председатель Комиссии

Шibaев С.Н.

Секретарь

Семёновых Н.А.