



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 ноября 2013 г. № 440
г. Курган

Об утверждении границы территории и правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»

В целях документационного обеспечения единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

П Р И К А З Ы В А Ю

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (далее – объект культурного наследия), находящегося по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Энгельса, д. 7, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с Постановлением Администрации Курганской области от 8 ноября 1994 года № 380 «Об объявлении объектов, имеющих архитектурную ценность, охраняемыми памятниками архитектуры».

2. Утвердить правовой режим использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия согласно приложению 3.

3. Отделу учета и охраны объектов культурного наследия (Бровка Д.В.) направить сведения об установленной границе территории объекта культурного наследия и правовом режиме использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, Администрацию города Далматово, правообладателям земельных участков в границе территории объекта культурного наследия.

Начальник Управления культуры
Курганской области

В.Н.Денисова

Бровка Д.В.

Приложение 2 к приказу Управления культуры
Курганской области от 19 ноября 2013 года № 440
«Об утверждении границы территории и правового
режима использования земельных участков в границе
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой»

**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой»**

1. Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» проходит от точки 1 до точки 29.

2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» в системе координат СК г. Далматово:

| Номер характерной точки | Координаты характерных точек | |
|-------------------------|------------------------------|----------|
| | X | Y |
| 1 | 13702.12 | 11157.81 |
| 2 | 13702.48 | 11158.55 |
| 3 | 13702.64 | 11161.85 |
| 4 | 13702.94 | 11167.92 |
| 5 | 13705.78 | 11167.71 |
| 6 | 13705.82 | 11168.51 |
| 7 | 13708.89 | 11205.65 |
| 8 | 13709.05 | 11207.60 |
| 9 | 13709.91 | 11216.55 |
| 10 | 13700.96 | 11217.31 |
| 11 | 13691.85 | 11218.11 |
| 12 | 13691.88 | 11218.64 |
| 13 | 13682.35 | 11219.53 |
| 14 | 13682.21 | 11219.07 |
| 15 | 13674.71 | 11219.67 |
| 16 | 13674.76 | 11220.74 |
| 17 | 13670.13 | 11221.02 |
| 18 | 13670.00 | 11220.06 |
| 19 | 13661.66 | 11220.68 |
| 20 | 13661.66 | 11221.08 |
| 21 | 13651.97 | 11222.10 |
| 22 | 13651.08 | 11211.19 |
| 23 | 13651.55 | 11211.16 |
| 24 | 13651.04 | 11203.71 |
| 25 | 13650.51 | 11203.73 |
| 26 | 13647.94 | 11173.06 |
| 27 | 13647.72 | 11160.24 |
| 28 | 13682.10 | 11160.70 |
| 29 | 13688.04 | 11159.84 |

Приложение 3 к приказу Управления культуры
Курганской области от 19 ноября 2013 года № 440
«Об утверждении границы территории и правового
режима использования земельных участков в границе
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой»

**Правовой режим использования земельных участков в границе территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой»**

1. В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» разрешается:

1) реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

2) благоустройство территории объекта культурного наследия, озеленение при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия;

3) капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с использованием исторических стилистических приемов оформления фасадов и кровель, традиционных строительных материалов и цветовых решений;

4) строительство, капитальный ремонт, реконструкция подводящих подземных инженерных коммуникаций;

5) организация освещения, обеспечивающего наилучшее восприятие объекта культурного наследия;

6) размещение информационных надписей и обозначений, мемориальных досок, вывесок, рекламных конструкций с площадью информационного поля не более 1 кв.м.

2. В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» запрещается:

1) снос объекта культурного наследия, изменение его объемно-пространственных характеристик;

2) строительство объектов капитального строительства;

3) капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с увеличением их объемно-пространственных характеристик;

4) размещение временных строений и сооружений (за исключением временных строений и сооружений, размещаемых в целях и на срок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия);

5) строительство, капитальный ремонт и реконструкция надземных и воздушных инженерных коммуникаций (за исключением подводящих сетей электроснабжения);

6) размещение отдельно стоящих рекламных конструкций.

Приложение 1 к приказу Управления культуры Курганской области от 19 ноября 2013 года № 440 «Об утверждении границы территории и правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»

