



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 ноября 2013 г. № 427  
г. Курган

**Об утверждении границы территории и правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»**

В целях документационного обеспечения единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» (далее – объект культурного наследия), находящегося по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, д. 97, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с Постановлением Администрации Курганской области от 8 ноября 1994 года № 380 «Об объявлении объектов, имеющих архитектурную ценность, охраняемыми памятниками архитектуры».

2. Утвердить правовой режим использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия согласно приложению 3.

3. Отделу учета и охраны объектов культурного наследия (Бровко Д.В.) направить сведения об установленной границе территории объекта культурного наследия и правовом режиме использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, Администрацию города Далматово, правообладателям земельных участков в границе территории объекта культурного наследия.

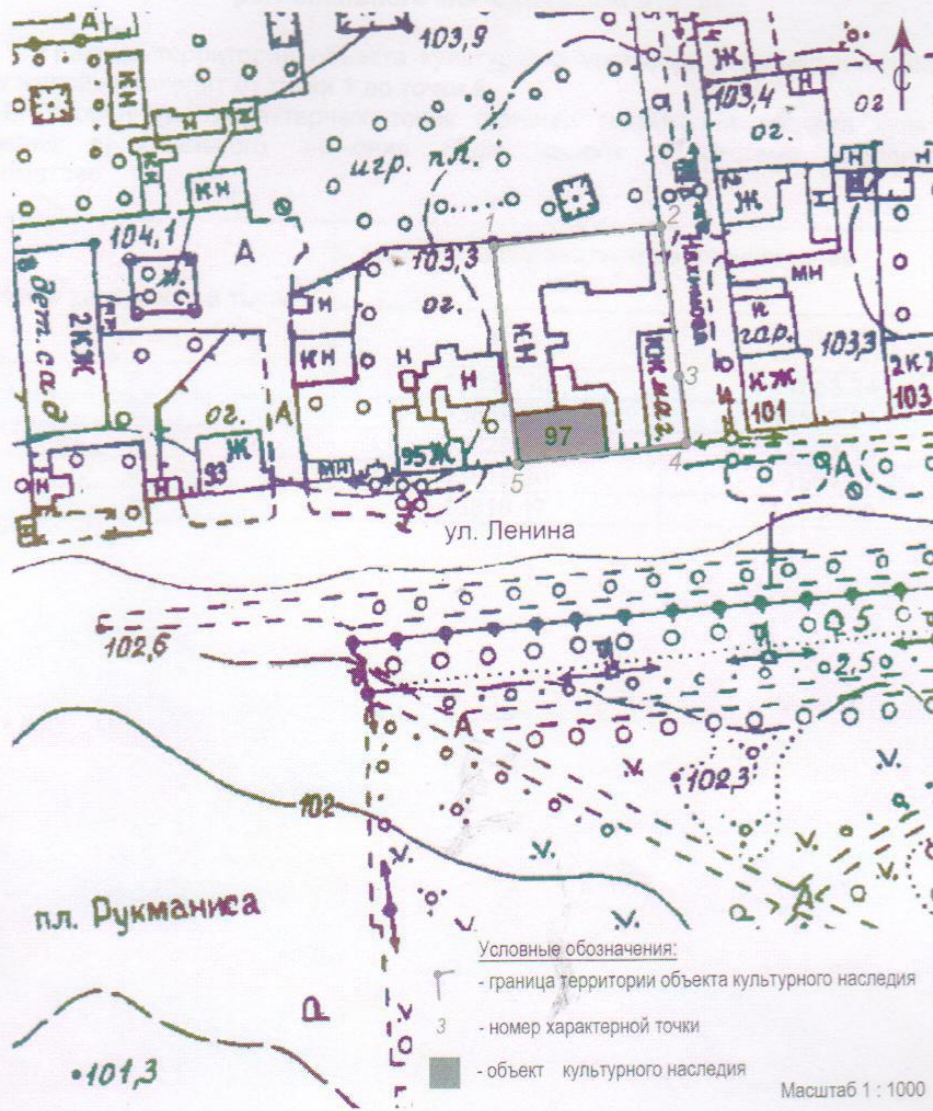
Начальник Управления культуры  
Курганской области

В.Н.Денисова

Бровко Д.В.

Приложение 1 к приказу Управления культуры Курганской области от 19 ноября 2013 года № 427 «Об утверждении границы территории и правового режима использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»



Приложение 2 к приказу Управления культуры  
Курганской области от 19 ноября 2013 года № 427  
«Об утверждении границы территории и правового  
режима использования земельных участков в границе  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой»

**Описание границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой»**

1. Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» проходит от точки 1 до точки 5.
2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» в системе координат СК г. Далматово:

Номер характерной точки	Координаты характерных точек	
	X	Y
1	13851.30	11553.24
2	13854.05	11579.84
3	13829.88	11583.18
4	13819.26	11584.17
5	13816.17	11556.69

Приложение 3 к приказу Управления культуры  
Курганской области от 19 ноября 2013 года № 427  
«Об утверждении границы территории и правового  
режима использования земельных участков в границе  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом жилой»

**Правовой режим использования земельных участков в границе территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом жилой»**

1. В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» разрешается:

1) реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

2) благоустройство территории объекта культурного наследия, озеленение при условии формирования крон деревьев, не препятствующих восприятию объекта культурного наследия;

3) капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с использованием исторических стилистических приемов оформления фасадов и кровель, традиционных строительных материалов и цветовых решений;

4) строительство, капитальный ремонт, реконструкция подводящих подземных инженерных коммуникаций;

5) организация освещения, обеспечивающего наилучшее восприятие объекта культурного наследия;

6) размещение информационных надписей и обозначений, мемориальных досок, вывесок, рекламных конструкций с площадью информационного поля не более 1 кв.м.

2. В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» запрещается:

1) снос объекта культурного наследия, изменение его объемно-пространственных характеристик;

2) строительство объектов капитального строительства;

3) капитальный ремонт и реконструкция объектов капитального строительства с увеличением их объемно-пространственных характеристик;

4) размещение временных строений и сооружений (за исключением временных строений и сооружений, размещаемых в целях и на срок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия);

5) строительство, капитальный ремонт и реконструкция надземных и воздушных инженерных коммуникаций (за исключением подводящих сетей электроснабжения);

6) размещение отдельно стоящих рекламных конструкций.