



**Курганская область  
Далматовская городская Дума**

**РЕШЕНИЕ**

от « 16 » июля 2009 г.

№ 426

г. Далматово

**О порядке определения размера, условий и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Далматово**

*(ред. от 27.12.2011 № 186)*

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Далматовская городская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке определения размера, условий и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Далматово.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Заместитель Главы города Далматово

Л.А. Корозникова

### Положение

о порядке определения размера, условий и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Далматово

1. Настоящее Положение о порядке определения размера, условий и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Далматово, устанавливает порядок определения размера, условий и сроки внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Далматово.

2. Годовой размер арендной платы за земельные участки, расположенные в границах муниципального образования города Далматово, определяется:

1) за использование земельных участков под домами индивидуальной жилой застройки, а также за использование земельных участков, предназначенных для садоводства, огородничества, личных подсобных хозяйств в размере 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка;

2) за использование земельных участков, предоставленных для эксплуатации полигона твердых бытовых отходов в размере 5,0 процентов кадастровой стоимости, скотомогильника в размере 1,0 процент от кадастровой стоимости (*ред. от 27.12.2011 г. № 186*);

3) за использование земельных участков, предоставленных для эксплуатации кладбища в размере 0,02 процента кадастровой стоимости (*ред. от 27.12.2011 г. № 186*);

4) за использование земельных участков, занятых стадионами, в размере 0,01 процента кадастровой стоимости;

5) за использование прочих земельных участков в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости земельного участка.

3. Расчет арендной платы за использование земельных участков производится исходя из кадастровой стоимости земельных участков, указанных в кадастровых паспортах земельных участков (выписка из государственного кадастра недвижимости).

4. Пересмотр арендной платы осуществляется арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка. Изменения в расчете арендных платежей в связи с пересмотром арендной платы по основаниям, указанным в настоящем пункте, доводятся арендодателем до арендатора путем направления письменного уведомления.

5. Сроки и условия внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города Далматово, устанавливаются договором аренды земельного участка, при этом поступившая сумма за аренду земельного участка, при отсутствии

иного соглашения, направляется на погашение ранее возникшей задолженности независимо от указания в платежных документах о периоде аренды, за который вносится сумма арендной платы.

Заместитель Главы города Далматово

Л.А. Корозникова