



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДАЛМАТОВО

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «9» октября 2015 г. № 476  
г. Далматово

**Об утверждении муниципальной  
программы «Развитие  
жилищно-коммунального  
хозяйства и благоустройство  
территории города Далматово  
Далматовского района  
Курганской области  
на 2016-2021 годы»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Далматово Далматовского района Курганской области, в целях улучшения санитарно-гигиенического и эстетического состояния города, повышения уровня благоустройства города, развития сферы жилищно-коммунального хозяйства Администрация города Далматово ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и благоустройство территории города Далматово Далматовского района Курганской области на 2016-2021 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации города Далматово:

- от 02.12.2013 г. № 478 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство и озеленение города Далматово Далматовского района Курганской области на 2014 - 2016 годы»;

- от 03.03.2015 г. № 63 «О внесении изменений в муниципальную программу «Благоустройство и озеленение города Далматово Далматовского района Курганской области на 2014 – 2016 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2016 г.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Далматовский вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя финансово-экономического отдела Администрации города Далматово.

Глава города Далматово

Е.А. Волынец

Приложение  
к постановлению Администрации города Далматово  
«Об утверждении муниципальной программы  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
и благоустройство территории города  
Далматово Далматовского района  
Курганской области на 2016-2021 годы»  
от \_\_\_\_\_ 2015 г. № \_\_\_\_\_

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и благоустройство  
территории города Далматово Далматовского района Курганской области  
на 2016-2021 годы»

**Паспорт муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и благоустройство территории города Далматово Далматовского района Курганской области на 2016-2021 годы»**

1. Наименование Программы	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и благоустройство территории города Далматово Далматовского района Курганской области на 2016-2021 годы» (далее - Программа)
2. Основание для разработки Программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; - Устав города Далматово Далматовского района Курганской области.
3. Заказчик Программы	Администрация города Далматово
4. Основные цели и задачи Программы	Целью Программы является совершенствование системы благоустройства города Далматово Далматовского района Курганской области. Задачи Программы: - обеспечение своевременности расчётов за электроэнергию за счёт средств городского бюджета (уличное освещение); - реализация мероприятий по энергосбережению (уличное освещение); - организация сбора и вывоза стихийных свалок; - проведение поэтапных работ по реконструкции объектов городской инфраструктуры; - организация взаимодействия между организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства города; - оперативный контроль состояния муниципального жилищного фонда, организация начисления и сбора платы за найм; - своевременное утверждение и корректировка платы за найм муниципального жилищного фонда; - выделение части средств городского бюджета на своевременную оплату взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов (за муниципальные квартиры); - привлечение жителей к совместному участию в решении проблем благоустройства города.
5. Разработчик Программы	Финансово-экономический отдел Администрации города Далматово
6. Сроки реализации Программы	2016 - 2021 годы
7. Исполнители основных мероприятий Программы	Администрация города Далматово; муниципальные предприятия жилищно-коммунального хозяйства; организации, юридические и физические лица в соответствии с заключенными муниципальными контрактами
8. Источники и объемы финансирования	Общий объем финансирования Программы за весь период составляет 28661,8 тыс. руб., в том числе: - средства бюджета города Далматово – 28661,8 тыс. руб.; Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей городского бюджета на соответствующий год
9. Ожидаемые результаты реализации Программы	Гарантированное обеспечение освещённости улиц в тёмное время суток, бесперебойное и эффективное функционирование систем городской инфраструктуры
10. Организация управления и контроль за ходом выполнения Программы	Отдел ЖКХ Администрации города Далматово, финансово-экономический отдел Администрации города Далматово

## **Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Основными проблемами, которые призвана решать данная Программа, являются:

- улучшение общего санитарного состояния города: очистка города от мусора, особенно на окраинах и на территориях частного сектора. Ликвидация несанкционированных свалок и организация сбора бытовых отходов от населения частного сектора;
- создание предпосылок для совместного с жителями города благоустройства дворов и прилегающих к частному сектору территорий;
- активизация работы коммунальных служб, организаций, предприятий, частных предпринимателей, председателей кооперативов и ТСЖ по благоустройству и озеленению прилегающих дворовых территорий и микрорайонов города;
- содержания в нормативном состоянии муниципального жилищного фонда;
- обеспечение бесперебойного функционирования уличного освещения;
- необходимость реконструкции и развития городской инфраструктуры;
- проведение работ по благоустройству города в рамках подготовки к общегородским мероприятиям, оперативное реагирование на обращение жителей города, связанные с вопросами благоустройства.

В городе также присутствуют переросшие и находящиеся в аварийном состоянии деревья. Обрезка и спиливание деревьев выполняется по заявкам граждан для улучшения инсоляции жилых домов, предотвращения угрозы жизни населения, дорожно-транспортных происшествий на дорогах и недопущению обрывов проводов.

Проблема благоустройства города требует постоянного внимания со стороны всех коммунальных служб, предприятий и организаций города, частных предпринимателей, активизации работы председателей кооперативных домов и ТСЖ среди населения по наведению порядка, очистке и благоустройству прилегающих дворовых территорий, а также значительного финансирования и времени.

## **Раздел 2. Основные цели и задачи Программы**

Основной целью реализации Программы является совершенствование системы благоустройства города, создание наиболее благоприятной и комфортной среды жизнедеятельности горожан.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- обеспечение своевременности расчётов за электроэнергию за счёт средств городского бюджета (уличное освещение);
- организация сбора и вывоза стихийных свалок;
- проведение работ по реконструкции и развитию городской инфраструктуры;
- организация взаимодействия между организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства города;
- оперативный контроль состояния муниципального жилищного фонда, организация начисления и сбора платы за найм;
- своевременное утверждение и корректировка платы за найм муниципального жилищного фонда;
- выделение части средств городского бюджета на своевременную оплату взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов (за муниципальные квартиры);
- привлечение жителей к совместному участию в решении проблем благоустройства города.

Решение поставленных задач осуществляется путем:

- планирование бюджета с учётом обоснованных затрат на благоустройство;

- учёт и контроль за своевременным перечислением взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов (за муниципальные квартиры);
- охват частного сектора маршрутами спецмашин для сбора и вывозки мусора;
- создания и обустройства мест общего пользования.

Реализация Программы в перспективе повысит уровень благоустройства и улучшит эстетическое состояние территории города.

### Раздел 3. Сроки реализации Программы

Сроки реализации Программы рассчитаны на 2016 - 2021 годы. Сроки выполнения отдельных мероприятий определяются в зависимости от их масштабов и подготовленности, финансовых возможностей бюджета города Далматово.

### Раздел 4. Источники финансирования Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств городского бюджета. Объемы финансирования Программы определяются ежегодно в рамках городского бюджета для реализации конкретных мероприятий по благоустройству.

Общий объем финансирования Программы за весь период составляет 28661,8 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета города Далматово – 28661,8 тыс. руб.

Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, в соответствии с финансовыми возможностями городского бюджета на период реализации настоящей Программы.

### Раздел 5. Мероприятия Программы на период 2016 – 2021 годы

Для удобства контроля и ориентации мероприятия объединены в группы в соответствии с их направленностью.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Объем финансирования с указанием источника финансирования	Ожидаемый результат	Ответственный за выполнение
<b>Обеспечение бесперебойного функционирования уличного освещения</b>					
1.	Уличное освещение	2016-2021	2016 год – 1500,0 тыс.руб.; 2017 год – 1500,0 тыс.руб.; 2018 год – 1500,0 тыс.руб.; 2019 год – 1500,0 тыс.руб.; 2020 год – 1500,0 тыс.руб.; 2021 год – 1500,0 тыс.руб.	Безопасность уличного движения в тёмное время суток	Администрация города Далматово
<b>Улучшение общего санитарного состояния города</b>					
1.	Ликвидация стихийных свалок	2016-2021	2016 год – 150,0 тыс.руб.; 2017 год – 150,0 тыс.руб.	Обеспечение санитарной безопасности	Администрация города Далматово

			тыс.руб.; 2018 год – 150,0 тыс.руб.; 2019 год – 150,0 тыс.руб.; 2020 год – 150,0 тыс.руб.; 2021 год – 150,0 тыс.руб.		
<b>Реконструкция и развитие городской инфраструктуры</b>					
1.	Расходы на строительство инженерных сетей к земельным участкам, расположенным в восточной части города (жилищное строительство для семей, имеющих трёх и более детей) - электроснабжение	2016	2016 год - 433,0 тыс. руб.	Развитие городской инфраструктуры, стимулирование темпов жилищного строительства	Администрация города Далматово
2.	Расходы на строительство инженерных сетей к земельным участкам, расположенным в восточной части города (жилищное строительство для семей, имеющих трёх и более детей) - водоснабжение	2016	2016 год - 456,0 тыс. руб.	Развитие городской инфраструктуры, стимулирование темпов жилищного строительства	Администрация города Далматово
3.	Расходы на строительство инженерных сетей к земельным участкам, расположенным в восточной части города (жилищное строительство для семей, имеющих трёх и более детей) - газоснабжение	2016	2016 год - 372,0 тыс. руб.	Развитие городской инфраструктуры, стимулирование темпов жилищного строительства	Администрация города Далматово
<b>Содержание в нормативном состоянии муниципального жилищного фонда</b>					
1.	Содержание муниципального жилищного фонда	2016-2021	2016 год – 200,0 тыс.руб.; 2017 год – 200,0 тыс.руб.; 2018 год – 200,0 тыс.руб.; 2019 год – 200,0 тыс.руб.; 2020 год – 200,0 тыс.руб.; 2021 год – 200,0 тыс.руб.	Соответствие жилищного фонда нормативным требованиям	Администрация города Далматово

			тыс.руб.		
2.	Организация сбора платы за найм жилых помещений муниципального жилищного фонда	2016-2021	2016 год – 120,0 тыс.руб.; 2017 год – 120,0 тыс.руб.; 2018 год – 120,0 тыс.руб.; 2019 год – 120,0 тыс.руб.; 2020 год – 120,0 тыс.руб.; 2021 год – 120,0 тыс.руб.	Формирование источника доходов для целей содержания муниципального жилищного фонда	Администрация города Далматово
3.	Перечисление взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов (за муниципальные квартиры)	2016-2021	2016 год – 256,0 тыс.руб.; 2017 год – 256,0 тыс.руб.; 2018 год – 256,0 тыс.руб.; 2019 год – 256,0 тыс.руб.; 2020 год – 256,0 тыс.руб.; 2021 год – 256,0 тыс.руб.	Выполнение условий для проведения капитального ремонта многоквартирных домов (в перспективе)	Администрация города Далматово
4.	Содержание хозяйственно-эксплуатационной группы (с отчислениями)	2016-2021	2016 год – 704,7 тыс.руб.; 2017 год – 704,7 тыс.руб.; 2018 год – 704,7 тыс.руб.; 2019 год – 704,7 тыс.руб.; 2020 год – 704,7 тыс.руб.; 2021 год – 704,7 тыс.руб.	Решение текущих хозяйственных вопросов	Администрация города Далматово
Проведение работ по благоустройству города в рамках подготовки к общегородским мероприятиям, оперативное реагирование на обращения жителей города, связанные с вопросами благоустройства					
1.	Расходы на заработную плату специалистов отдела ЖКХ, председателей уличных комитетов (с отчислениями)	2016-2021	2016 год – 1136,1 тыс.руб.; 2017 год – 1136,1 тыс.руб.; 2018 год – 1136,1 тыс.руб.; 2019 год – 1136,1 тыс.руб.; 2020 год – 1136,1 тыс.руб.; 2021 год – 1136,1 тыс.руб.	Обеспечение эффективного взаимодействия с населением по вопросам благоустройства	Администрация города Далматово
2.	Проведение работ по благоустройству территории муниципального образования	2016-2021	2016 год – 500,0 тыс.руб.; 2017 год – 500,0 тыс.руб.; 2018 год – 500,0 тыс.руб.	Формирование благоприятного облика города	Администрация города Далматово



			2019 год – 500,0 тыс.руб.;		
			2020 год – 500,0 тыс.руб.;		
			2021 год – 500,0 тыс.руб.		

## **Раздел 6. Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется заказчиком Программы - Администрацией города Далматово, а также по согласованию управляющими организациями, иными предприятиями и организациями, частными предпринимателями.

Использование финансовых ресурсов будет осуществляться на основании размещения муниципальных заказов в соответствии с действием Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", а также на основании заключенных договоров подряда на выполнение работ.

## **Раздел 7. Ожидаемые результаты реализации Программы**

Достижение результатов, отражающих повышение уровня благоустройства города, его санитарного состояния и внешнего вида, выражается в следующих основных показателях эффективности: уменьшении несанкционированных свалок по городу и их последовательной ликвидации, гарантированное обеспечение освещённости улиц в тёмное время суток, бесперебойное и эффективное функционирование систем городской инфраструктуры. Социальный эффект реализации мероприятий заключается в повышении заинтересованности жителей города в решении вопросов благоустройства, повышении степени морального удовлетворения от условий окружающей городской среды.

## **Раздел 8. Организация управления и контроль за ходом выполнения Программы**

Контроль за ходом реализации Программы и использованием бюджетных средств, выделяемых на выполнение мероприятий Программы, осуществляют отдел ЖКХ Администрации города Далматово, финансово-экономический отдел Администрации города Далматово.

На отдел ЖКХ Администрации города Далматово возлагаются функции по организации выполнения Программы, предоставлению отчетности о ходе выполнения Программы, на финансово-экономический отдел Администрации города Далматово – контроль по использованию средств городского бюджета.

При необходимости, Администрация города Далматово может ежегодно вносить предложения по уточнению и корректировке Программы в соответствии с изменениями приоритетов стратегии развития городской инфраструктуры и городского хозяйства в целом, учитывая финансовые возможности городского бюджета и руководствуясь принципом оптимизации расходов.